ПРОЕКТ

**Российская Федерация**

**Ростовская область**

**октябрьский район**

**Муниципальное образование «Каменоломненское городское поселение»**

**Администрация Каменоломненского городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**\_\_.\_\_.2024 № \_\_\_ р.п. Каменоломни**

|  |
| --- |
| О выявлении лица в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости |

В соответствии со ст.69.1 Федерального закона от 30.12.2020г. №518-ФЗ

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 44 части 1 статьи 16 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 46 Устава муниципального образования «Каменоломненское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В отношении земельного участка, площадью 1019,0 кв.м., с кадастровым номером 61:28:0120123:93 расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, ул.Мокроусова д.153, в качестве лица являющимся правообладателем выявить: Колозаеву Ирину Викторовну, (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) года рождения, место рождения (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) Российская Федерация, паспорт: серия (\_\_\_\_\_) номер (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), выдан (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), код подразделения (\_\_\_\_\_\_\_), зарегистрированный по адресу: (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), СНИЛС (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_). Право Калозаевой Ирины Викторовны на объект недвижимости подтверждается статьей 39.20. Особенности предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположены здание, сооружение, а именно право собственности на жилой дом с КН 61:28:0000000:16256 расположенного на указанном земельном участке, зарегистрировано 11.10.2023 № 61:28:0000000:16256-61/232/2023-1.

2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в постановлении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, по истечении тридцати дней со дня получения указанным лицом настоящего постановления.

2. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя главы Администрации по ЖКХ, строительству и благоустройству.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о.главы Администрации

Каменоломненского

городского поселения Ю.А.Никитенко

Постановление вносит сектор земельно-

имущественных отношений,

бытового обслуживания и торговли